

maxit superflex 5540

bitumiczna masa uszczelniająca

Opis wyrobu

Wysokoeleastyczna, wzbogacona tworzywem sztucznym, gęsta, bitumiczna masa uszczelniająca, bez rozpuszczalników. Gotowa do użycia na zimno. Konsystencja pasty. Kolor czarny.

Zastosowanie

- Do niezawodnego i trwałego, bezspoinowego uszczelniania fundamentów, ścian piwnic, płyt dennych itp. przeciwko wilgoci, wodzie przesączającej się lub wodzie pod ciśnieniem
- Do wykonywania uszczelnień pod jastrychami np. w pomieszczeniach mokrych i wilgotnych oraz na balkonach, niezamieszkałych poniżej tarasach, stropach garaży, parkingów, stropodachach wentylowanych itp.
- Do punktowego lub całopowierzchniowego przyklejania płyt ze styropianu, styroduru, wełny mineralnej, płyt drenażowych z wytłaczanego polistyrenu itp.
- Do stosowania na suche lub lekko wilgotne podłoża mineralne - beton, bloczki betonowe, cegły i pustaki ceramiczne, cegły i bloczki silikatowe, keramzytobeton, gazobeton, tynki i jastrychy cementowe.

Cechy wyrobu

- Trwale wysokoelastyczny
- O dużej przyczepności do podłoża
- Mostkuje rysy
- Wodoszczelny do ciśnienia 50 m słupa wody
- Odporny na starzenie, wodę i agresywne substancje zawarte w gruntach
- Niezawodne uszczelnienie przed różnymi zagrożeniami wodą
- Nadaje się na podłoża suche i lekko wilgotne
- Nie wymaga tynku na murze
- Nie zawiera rozpuszczalnika - nie zagraża środowisku i ludziom

Przygotowanie podłoża

Podłoże nie może być zmrózone, musi być nośne, twarde, równe i dokładnie oczyszczone z substancji zmniejszających przyczepność; może być suche lub lekko wilgotne, pod warunkiem, że jest nadal chłonne - powierzchnie mokre wymagają wyschnięcia. Nadlewki z betonu i zapraw należy usunąć. Narożniki wypukłe szfzować - zaokrąglić szlifierką. Rysy, szczeliny oraz spoiny w ścianach murowanych oczyścić. Puste spoiny (np. między elementami łączonymi na pióro-wpust) oraz rysy o szerokości do 5 mm można pozostawić, większe należy wypełnić szczelnie cementową zaprawą **Optiroc S 06**. W przypadku występowania wody pod ciśnieniem przy ścianach murowanych z bloczków betonowych, gazobetonowych lub cegieł, zaleca się wykonać tynk cementowy **maxit Serpo 222**. Po wyschnięciu zagruntować podłoże preparatem **maxit bit 5350** rozcieńczonym wodą w proporcji 1:10 (objętościowo preparat : woda) tworząc przezroczystą powłokę. Dalsze prace prowadzić po wyschnięciu gruntu.



Wykonanie

Uszczelnienia ścian

We wklęsłych narożach ściana-ściana oraz ściana-fundament należy wykonać wyoblenia o promieniu 2 cm stosując zaprawę **Optiroc S 06**. Dokładnie uszczelnić miejsca krytyczne jak np. przejścia rurowe. Na ściany fundamentowe do wysokości ok. 10 cm od fundamentu oraz na część poziomą (odsadzkę) i co najmniej na 10 cm ścianki fundamentu nanieść dwie warstwy mikrozaprawy uszczelniającej **maxit superflex 5610**. Podobny pas uszczelnienia z **maxit superflex 5610** wykonać w strefie cokolowej budynku tj. 20 cm poniżej oraz co najmniej 30 cm powyżej przyszłego poziomu terenu - gruntu (i poziomu przyszłej izolacji bitumicznej **maxit superflex 5540**). Zastosowanie cementowej izolacji w tej strefie zabezpiecza przed wnikaniem w ściany wody deszczowej lub z topniejącego śniegu mogącej powodować późniejsze wysadzanie izolacji bitumicznej, umożliwi też przyklejenie płytek lub wykonanie tynków na cokole budynku.

Po wyschnięciu zapraw jw. masą bitumiczną **maxit superflex 5540** wypełnić starannie – zaszpachlować, wszelkie pory, szczeliny oraz nierówności np. wyżłobienia w pustakach o powierzchni profilowanej.

Po wyschnięciu nakładać pacą stalową o gładkiej krawędzi właściwą izolację z **maxit superflex 5540** co najmniej w dwóch warstwach - procesach roboczych, rozpoczynając od uszczelnienia naroży. Drugą warstwę nanieść, gdy tylko w trakcie jej nakładania nie ulega uszkodzeniu warstwa nałożona poprzednio, lecz nie później niż po 24 godz. Na narożach i wyobleniach wkleić w drugą warstwę siatkę z włókna szklanego powlekanego (jak do systemów ociepleń).

W przypadku zagrożenia występowania zalegającej wody przesączającej się lub wody pod ciśnieniem, izolację na całej powierzchni należy wzmocnić zatapiając w świeżo nałożonej pierwszej warstwie **maxit superflex 5540** siatkę jw., po czym całą powierzchnię równo wyszpachlować i wygładzić. Drugą i ew. kolejną warstwę izolacji nanosić, gdy tylko nie ulega uszkodzeniu warstwa nałożona poprzednio, lecz nie później niż po 24 godz.

Łączna ilość warstw oraz grubość izolacji zależy od rodzaju obciążenia wilgocią lub wodą i jest podana poniżej w tabeli w *Danych technicznych*.

Grubowarstwowa izolacja bitumiczna **maxit superflex 5540** osiąga swoje ostateczne właściwości izolujące dopiero po całkowitym wyschnięciu. Zanim to nie nastąpi nie wolno przyklejać do niej płyt drenażowo-ochronnych i izolacyjnych, ani zasypywać wykopu. Po stwardnieniu izolacji wykop należy zasypywać bardzo ostrożnie, aby nie uszkodzić izolacji; nie wolno zasypywać wykopu glina, gruzem, kamieniami lub gruboziarnistym żwirem. Powłoki uszczelniające (szczególnie większych budowli) powinny zostać zabezpieczone przeciw uszkodzeniom mechanicznym poprzez wykonanie warstwy ochronnej z płyt odpornych na nacisk, obciążenia mechaniczne i agresję wód gruntowych – twarde płyty styropianowe, styrodurkowe lub z wełny mineralnej, ew. wytłaczane płyty poliestrowe. Płyty ochronne należy przyklejać masą **maxit superflex 5540** całościowo lub punktowo - nakładając na płyty w niezbyt dużych odstępach placki masy wielkości dłoni.

Uszczelnienia pod jastrychami

W przypadku wykonywania izolacji powierzchni zewnętrznych (np. balkonów, tarasów) należy w narożach posadzka-ściana wykonać uszczelnienie nanosząc dwie warstwy cementowej mikrozaprawy uszczelniającej **maxit superflex 5610** pasmowo - na powierzchni poziomej szer. 15 cm od naroża i na powierzchni pionowej do wysokości min. 15 cm powyżej przyszłego poziomu jastrychu.

Po wyschnięciu mikrozaprawy zagruntować podłoże preparatem **maxit bit 5350** rozcieńczonym wodą w proporcji 1:10 (objętościowo preparat : woda). Po wyschnięciu gruntu nanieść izolację bitumiczną **maxit superflex 5540** w dwóch warstwach. W przypadku balkonów i tarasów wzdłuż ich krawędzi i na narożach zatopić w drugiej warstwie bitumu pas siatki szerokości 20 cm z włókna szklanego powlekanego (jak do systemów ociepleń); grunt i izolację wyprowadzić na ściany do wierzchu przyszłego jastrychu. Po wyschnięciu izolacji jw. ułożyć na niej, jako powłokę poślizgową, dwie warstwy folii polietylenowej (z wywinięciem jej na ściany), a następnie wykonać cementowy jastrych pływający stosując np. **Optiroc 1000**.

Uszczelnienia płyt dennyh

Płytę denną należy odpowiednio zazbroić i wykonać z betonu klasy min. B25. Gdy beton wyschnie wykonać na nim izolację poziomą pod ściany fundamentowe i ściany piwnic z dwóch warstw mikrozaprawy **maxit superflex 5610**. Pas izolacji powinien być szerokości ściany plus 20 cm - po 10 cm z każdej strony ściany. Po wykonaniu i wyschnięciu tych ścian należy wykonać również i na nich izolację jw. pasem do wysokości wierzchu przyszłego jastrychu łącząc ją z wystającą spod ściany wcześniej wykonaną izolacją poziomą na szerokości 10 cm. Dalsze roboty wykonać jw. - jak dla uszczelnienia pod jastrychami.

W trakcie wykonywania robót mierzyć grubość wykonywanych warstw (min. 20 pomiarów na danym obiekcie lub na każde 100 m² izolowanej powierzchni) oraz sprawdzać ilość masy bitumicznej zużytej na danej, zmierzonej powierzchni. Przy pomiarach należy pamiętać, że grubość świeżo wykonanej izolacji musi wynosić 1,2 mm, aby uzyskać po wyschnięciu grubość 1 mm.

Temperatura masy uszczelniającej oraz podłoża i powietrza powinna wynosić +5°C do +30°C. Powierzchnie w trakcie prac oraz wysychania izolacji chronić przed wodą opadową lub podsiąkającą, a także bezpośrednim silnym nasłonecznieniem. Przy dużym nasłonecznieniu zaleca się przełożenie prac izolacyjnych na godziny wieczorne lub poranne, ew. stosować zacielenia. Przed zimą izolację należy zabezpieczyć przed bezpośrednim działaniem śniegu i lodu.

Świeże zabrudzenia masą **maxit superflex 5540** można umyć wodą, wyschnięte rozpuszczalnikiem.

Środki bezpieczeństwa

Nie przechowywać w pobliżu źródeł zapłonu, nie palić tytoniu. Nie wdychać pary. Podjąć działania zapobiegające ochlapaniu. Chronić oczy i skórę. W przypadku zanieczyszczenia: oczy umyć mydłem i wodą. Przechowywać poza zasięgiem dzieci.

Uwaga

Producent gwarantuje jakość wyrobu, lecz nie ma wpływu na sposób jego zastosowania. Przedstawione informacje nie mogą zastąpić fachowego przygotowania wykonawcy i nie zwalniają go ze stosowania się do zasad sztuki budowlanej i BHP. W przypadku wątpliwości zaleca się wykonać własne próby lub skontaktować się z Działem Technicznym maxit. Wraz z ukazaniem się tej karty technicznej tracą ważność karty wcześniejsze.

Opakowania

Pojemniki 30 litrów, palety 16 szt. x 30 l = 480 litrów

Przechowywanie

9 miesięcy, w suchym i chłodnym pomieszczeniu, w fabrycznie zamkniętym opakowaniu. **Chronić przed mrozem!** Data produkcji na opakowaniu.

Ochrona środowiska

Dla odzyskania surowców wtórnych opakowanie dokładnie opróżnić.

Dane techniczne

Wyrób zgodny z:	PN-B-24000:1997
-----------------	-----------------

Gęstość: ok. 0,65 kg/l


Sucha pozostałość:	powyżej 70%
--------------------	-------------

Grubości warstw, zużycie:

Rodzaj obciążenia wodą	Opis powłoki z maxit superflex 5540	Minimalna grubość wyschniętej warstwy*	Minimalne zużycie**
Wilgoć gruntowa, nie zalegająca woda przesączająca się	2 warstwy + siatka na narożach i wyobleniach	3 mm	4,0 l/m ²
Zalegająca woda przesączająca się/ woda pod ciśnieniem	2 warstwy + siatka na całej powierzchni	4 mm	5,0 l/m ²

Temperatura stosowania:	+5°C do +30°C
-------------------------	---------------

Czas wysychania: min. 3 dni (temp. +20°C, wilgotność powietrza 70%)

	PN-B-24000:1997
---	-----------------

* 1,2 mm świeżej warstwy po wyschnięciu daje warstwę grubości ok. 1 mm

** bez uwzględnienia masy na wypełnienie nierówności lub porów

maxit sp. z o. o.
dawniej *Optiroc sp. z o.o.*
ul. Adamowicza 1
05-530 Góra Kalwaria
tel.: (022) 701 55 60
fax: (022) 701 55 61
e-mail: maxit@maxit.pl

Doradcy Techniczni maxit
Warszawa: (022) 701 55 66
0505 172 110
Koszalin: 0505 172 051
Wrocław: 0505 172 050

www.maxit.pl

jak budować to **maxit**

A maxit Group company